



Bewonersvereniging Maarsseveen Molenpolder
p/a Westbroekse Binnenweg 24
3612 AH Tienhoven

Tienhoven, 26 oktober 2017

Geacht College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Stichtse Vecht

Voor de Bewonersvereniging Maarsseveen-Molenpolder was één van de belangrijkste gespreksonderwerpen in het proces naar een nieuw bestemmingsplan Maarsseveense Plassen e.o. het formuleren van een passende regeling voor het maximaal aantal toegestane evenementen.

In het "heropstartoverleg bestemmingsplan Maarsseveense Plassen e.o." met de burgemeester, de verantwoordelijk wethouder, de betrokken ambtenaren en andere belanghebbenden op 17 maart 2016 is over het aantal evenementen expliciet de volgende afspraak gemaakt (zie notulen van het betreffende overleg):

"Ten aanzien van de evenementen zal het uitvoeringsplan voor de evenementen dat jarenlang gebruikt is, als uitgangspunt worden genomen voor de nieuwe regeling in het bestemmingsplan. Sylvia (Lutters) zal dit document opvragen en tevens uitzoeken of in het stuk nu uitgegaan moet worden van 10 of 12 dagen." In het betreffende overleg met de betrokkenen is helder afgesproken dat hier alleen van kon worden afgeweken als alle betrokken partijen hiermee zouden instemmen.

De regeling waarnaar in de vorige alinea wordt verwezen, luidt concreet als volgt:

UITVOERINGSBELEID EVENEMENTEN 2012

"Voor het gebied rond de Maarsseveense Plassen geldt een zogenaamde 10-dagenregeling. Deze regeling houdt in dat er niet meer dan 10 evenementen of activiteiten mogen worden gehouden die meer geluid veroorzaken dan gebruikelijk is rond de Maarsseveense Plassen. Deze regeling houdt in:

A. Op 3 dagen mogen er grote muziekevenementen worden gehouden waarvoor een maximaal geluidsniveau is vastgelegd: 75 dB (A) tussen 07.00 en 19.00 uur; 70 dB (A) tussen 19.00 en 23.00 uur; 65 dB (A) tussen 23.00 en 01.00 uur; 35 dB (A) tussen 01.00 en 07.00 uur. De maximale geluidsniveaus (piekniveaus) mogen 10 dB (A) hoger liggen. Vanwege de (geluids)overlast en de geldende milieueisen moet tussen grote muziekevenementen een wachtperiode van minimaal drie weken aangehouden worden.

B. Op de overige 9 dagen mogen evenementen worden gehouden die iets minder geluid produceren. Ook daarvoor is een maximaal geluidsniveau vastgelegd: 70 dB (A) tussen 07.00 en 19.00 uur; 65 dB (A) tussen 19.00 en 23.00 uur; 60 dB (A) tussen 23.00 en 01.00 uur; 35 dB (A) tussen 01.00 en 07.00 uur. De maximale geluidsniveaus (piekniveaus) mogen 10 dB (A) hoger liggen.

C. Buiten deze regeling is het slechts mogelijk om activiteiten te laten plaatsvinden die zonder extra geluidsproductie gepaard gaan."

Vooraf hetgeen onder punt C staat is in deze belangrijk: "Buiten deze regeling is het slechts mogelijk om activiteiten te laten plaatsvinden die zonder extra geluidsproductie gepaard gaan".

In alle overleggen die de afgelopen twee jaar hebben plaatsgevonden over het bestemmingsplan is steeds uitgegaan van consolidatie van het maximaal aantal toegestane evenementen. Dit was ook opgenomen in het totaalpakket aan afspraken voor het nieuwe bestemmingsplan. Alle betrokken partijen zijn eind 2016 akkoord gegaan met dit totaalpakket aan maatregelen en wijzigingen in het bestemmingsplan.

Recent is echter gebleken dat naast de 12-dagenregeling voor evenementen er in het nieuwe bestemmingsplan bij de Maarsseveense Plassen een ongelimiteerd aantal evenementen en incidentele festiviteiten kunnen plaatsvinden binnen de reguliere geluidsnormen van het Activiteitenbesluit.

Meer specifiek houdt dit in dat er - naast de 12 evenementen - op de overige 353 dagen in het jaar evenementen en incidentele festiviteiten kunnen plaatsvinden met het volgende maximale geluidsniveau: 50 dB (A) tussen 07.00 en 19.00 uur; 45 dB (A) tussen 19.00 en 23.00 uur; 40 dB (A) tussen 23.00 en 01.00 uur. De maximale geluidsniveaus (piekniveaus) mogen 20 dB (A) hoger liggen. Deze piekniveaus liggen dus op (nagenoeg) hetzelfde niveau als het maximale niveau van de evenementen in de zwaarste categorieën (waaronder het dance-event).

Concreet houdt dit dus in dat er nu opeens 365 dagen per jaar evenementen en incidentele festiviteiten kunnen plaatsvinden bij de Maarsseveense Plassen. Dit in scherp contrast tot de afspraak van maximaal 12 evenementen per jaar en dat er buiten deze evenementen slechts activiteiten konden plaatsvinden die zonder extra geluidsproductie gepaard zouden gaan.

Het mag duidelijk zijn dat deze wijziging ingaat tegen de aan het begin van het overlegproces gemaakte afspraken. Deze wijziging druist bovendien in tegen de nadrukkelijke wens van de bewoners in ons gebied, die in grote meerderheid juist een inperking van het maximaal aantal toegestane evenementen wilden.

De bewonersvereniging acht deze wijziging dan ook onacceptabel, zeker gezien het feit dat zeer uitgebreid met elkaar over het nieuwe bestemmingsplan is overlegd en met elkaar heldere afspraken zowel vooraf als na afloop van het proces zijn gemaakt. Eén van de afspraken was dat alleen met instemming van **alle** partijen zaken zouden wijzigen. Dat is in deze niet gebeurd.

Als bewonersvereniging zijn wij dan ook bijzonder teleurgesteld over deze recente gang van zaken. Immers, op grond van de heldere afspraken gemaakt ten tijde van de herstart van het overleg op 17 maart 2016 alsmede op grond van de uitkomsten van het uiteindelijke totaalpakket aan afspraken, mocht de bewonersvereniging er op vertrouwen dat de heldere afspraken één-op-één in het (ontwerp)bestemmingsplan zouden worden verwerkt.

De nu eenzijdig door de gemeente doorgevoerde wijziging biedt alle ruimte voor een onevenredige belasting van de leefomgeving van bewoners, flora en fauna bij de Maarsseveense Plassen e.o.

Gezien het bovenstaande gaat de bewonersvereniging er vanuit dat er op dit punt in het nieuwe bestemmingsplan alsnog een aanpassing door u wordt gedaan, zodat recht wordt gedaan aan de aan het begin van het overlegproces gemaakte afspraken (**dus buiten de 12-dagen regeling alleen nog activiteiten zonder extra geluidsproductie**).

Gezien de implicaties en het belang voor de bewoners van dit gebied van deze aanpassing van de gemaakte afspraken alsmede de claim die dit kan leggen op onze samenwerking vernemen we graag op zeer korte termijn (uiterlijk dinsdag 31 oktober a.s.) uw antwoord op deze brief.

Tenslotte, aangezien er - in aanvulling op bovenstaande - in het nieuwe bestemmingsplan recent ook nog andere wijzigingen zijn doorgevoerd, waarvan we nog geen notie hebben kunnen nemen, kunnen we a priori niet instemmen met dit nieuwe bestemmingsplan.

Vriendelijke groet,
namens het bestuur van de bewonersvereniging Maarsseveen-Molenpolder,

Gerard Baars (voorzitter)

Hans Verhoeven (secretaris)



Theo Louman (penningmeester)

